

na sprzątnięcie Giełdy Rolnej w Tuszynie przy ul. Ks. Ściegiennego oraz Targowiska Gminnego wraz z przyległymi parkingami, mającym lokalizację w Tuszynie przy Al. Jana Pawła 70

zawarta w dniu r. pomiędzy :

1. Gminą Tuszyn reprezentowaną przez :

- Witolda Małeckiego – Burmistrza Miasta Tuszyn,

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”, a

2.
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
z siedzibą, NIP; tel.
na podstawie wpisu do CEIDG stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”,
o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje w okresie od **01 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r.** obowiązki sprzątnięcia targowisk zarządzanych przez Zamawiającego tj. Targowiska Gminne przy ul. Al. Jana Pawła II nr 70 oraz Giełdy Rolnej przy ul. Ks. Ściegiennego, zwane dalej w treści umowy "Usługami".
2. Zbieranie odpady będą segregowane na następujące frakcje - papier, szkło, plastik i zmieszane.
3. Szczegółowy zakres usług Wykonawcy zawiera załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany postanowień załącznika nr 2 z przyczyn niezależnych od niego. Wykonawca zostanie poinformowany o zmianach bezzwłocznie w formie pisemnej. Zmiana postanowień załącznika nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga podpisania między stronami aneksu.
5. Umowa zawarta jest na czas oznaczony określony w § 1 ust. 1 umowy.

§ 2

1. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy za świadczenie usług wynosi netto zł. (słownie złotych:) powiększone o należny podatek VAT. Wynagrodzenie brutto wynosi zł (słownie złotych:).
2. Wartość umowy brutto ustala się na kwotę złotych (słownie złotych:) w 2015 r. Środki na realizację niniejszej umowy będą przekazywane Wykonawcy z zastrzeżeniem ich uchwalenia w budżecie Gminy na 2015 rok.

§ 3

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo codziennego kontrolowania wykonywanych przez Wykonawcę usług.
2. W przypadku nieobecności przedstawiciela Wykonawcy podczas kontroli protokół zostanie sporządzony jednostronnie.

§ 4

1. Jeżeli Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy Zamawiający stosuje karę umowną w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych) za każdy przypadek stwierdzonej nieprawidłowości.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wartość kar umownych.

§ 5

Wykonawca zobowiązany jest do zakupu na koszt własny wszystkich niezbędnych do należytego wywiązania się z niniejszej umowy materiałów i narzędzi.

§ 6

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne z dołu przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze w terminie do **21** dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca za wykonanie usług będzie wystawiał fakturę VAT z datą na ostatni dzień roboczy miesiąca i dostarczał Zamawiającemu w terminie do 7 dni po zakończeniu każdego miesiąca.
2. W przypadku nienależytego wykonywania usług objętych umową Zamawiający ma prawo do zastosowania kary umownej opisanej w § 4 ust. 1 umowy. W takim przypadku Zamawiający wystawi notę obciążeniową określającą wysokość naliczonej kary umownej i doręczy ją Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego za dany miesiąc wynagrodzenia.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na wskazane konto kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.
4. Strony zgodnie ustalają, że przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku trzykrotnego obciążenia Wykonawcy w okresie jednego kwartału karą umowną, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. W takim wypadku podstawą do odstąpienia od umowy jest również stwierdzenie przez Zamawiającego zaistnienia przesłanek określonych w § 4 ust. 1 umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Stronom przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy za 2 - miesięcznym wypowiedzeniem jej na piśmie ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca, wyłącznie z ważnych przyczyn.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w okolicznościach wymienionych powyżej Zamawiający wyznaczy termin, do którego Wykonawca ma obowiązek realizować przedmiot umowy.

§ 8

1. Wszelkie uwagi i zastrzeżenia od kontrolujących jednostek miejskich wiążące się z sankcjami finansowymi za nieprawidłowy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości przejmuje na siebie Wykonawca tj. zobowiązuje się do zapłaty nałożonych grzywien, mandatów i innych kar pieniężnych.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i jego pracownikom oraz osobom trzecim przy wykonywaniu niniejszej umowy.

§ 9

Zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem postanowień § 1 ust. 3 umowy.

§ 10

Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny w Łodzi.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 14

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2015 r.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Skarbnik Miasta (kontrasygndata)

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym
Bożena
05.12.2014.
data
podpis

na sprzątanie targowisk

Szczegółowy zakres usług Wykonawcy obejmuje :

Czynności podstawowe po zakończeniu handlu:

- 1) usuwanie, omiatanie, zbieranie odpadów i innych zanieczyszczeń z terenu targowisk niezwłocznie po zakończeniu handlu targowiskowego oraz ich segregowanie na następujące frakcje: papier, szkło, plastik, zmieszane i składanie we wskazane przez Zamawiającego miejsce;
- 2) sprzątanie WC na Giełdzie Rolnej;
- 3) opróżnianie koszy na śmieci wraz z wymianą worków;
- 4) na Targowisku Gminnym zmiatanie raz w tygodniu terenu utwardzonego pod wiatami i w ciągach komunikacyjnych;
- 5) w okresie zimy pomoc w usuwanie śliskości i w razie potrzeby udział w odśnieżaniu,
- 6) sprzątanie chodników wraz z pasem zieleni przyległym do terenu Giełdy Rolnej na całej długości.

Czynności okresowe:

Dezynfekcja WC ogólnych – raz w miesiącu.

Czynności pozostałe:

Przekazywanie do Referatu Ogólnoorganizacyjnego Urzędu Miasta uwag o istniejących zagrożeniach i uszkodzeniach na terenie targowisk.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY